

平成 28 年 6 月 吉日

工事事業者各位

メディカル・ケア・サービス株式会社
事業開発本部 施設開発部 堀田 祐一

愛の家板橋小茂根複合施設計画（仮称）
工事入札に関するお知らせ

メディカル・ケア・サービス株式会社は、板橋区・東京都より平成 28 年 2 月～3 月にかけて「愛の家板橋小茂根複合施設計画（仮称）」の開設許可をご採択いただきました。この度、建築工事の入札を行う運びとなりましたので、お知らせいたします。

なお、本通知は整備主体である宗教法人 安養院様からのご依頼により、弊社ホームページ上に掲載しております。

本件は、都市型軽費老人ホーム、高齢者グループホーム、小規模多機能型居宅介護の 3 つの事業を組合わせた施設となります。

都市型軽費老人ホームは、第一種社会福祉事業に位置する福祉施設です。弊社では、既に愛の家都市型軽費老人ホーム「中野上高田」「世田谷鎌田」「大田矢口」の 3 棟を開設しており、今後も社会貢献の一環として本格的に事業を展開してまいります。

当該施設は、板橋区にお住まいの 60 歳以上のご高齢者様で見守りが必要であると判断された方がご入居いただける施設となり、弊社が管理・見守りをさせていただく施設となります。

また、グループホームは、認知症高齢者の方々が穏やかに安心して暮らしていただくため、介護保険制度にてケア体制を構築し、ご利用いただく施設になります。弊社においては基幹事業として現在全国に 243 ホームを運営しており、こちらも更なる展開を予定しております。

小規模多機能型居宅介護は、板橋区に在住で、在宅生活をされている方々に、デイサービス機能、ショートステイ機能、訪問介護機能を重ねた包括的なサービス提供を実施する基盤施設です。

地域の必要性が非常に高いものと考えられ、今後も地域の必要性に呼応し、展開していきます。

入札の方法及び建築工事内容に関しましては、入札公告をご確認いただき、詳細は窓口の GA 設計株式会社様へお問い合わせください。

以 上

工 事 発 注 票

〔 現地及びMCSのホームページへの公示（公表）期間
平成28年6月30日(木)～7月6日(水) 〕

平成28年度

工事件名	工事場所	工事概要	工 期	業種	備 考
・認知症対応型共同生活介護、 ・小規模多機能型居宅介護、 ・都市型軽費老人ホーム (仮称)小茂根4丁目介護施設 新築工事	板橋区小茂根4丁目20-6	敷地面積 940.06㎡ 建築面積 657.44㎡ 延床面積 1,834.90㎡ 構造S造 地上3階地下0階	平成28年8月1日から 平成29年3月31日まで	建築	【受付期間・受付時間】 平成28年 7月1日～ 7月7日 10時00分 ～ 17時00分 【入札予定日】 平成28年 7月28日(木) 【申込方法】 事前に下記へ電話にてご連絡下さい。 所定の入札参加申込書を持参すること。 詳細な書類は、申込時にお渡しします。
入札参加資格要件 1、地方自治法施行令第167条の4の規定に該当していないこと。 2、東京都競争入札参加有資格者指名停止措置要綱及び東京都板橋区競争入札参加有資格者指名停止措置要綱に基づく指名停止期間中でないこと。 3、建設業の許可を有すること。 4、経営不振でないこと。 5、本事業の設計業者、コンサルタント業者及び関連会社でないこと。 6、運営法人役員及び発注者と特殊な関係の会社でないこと。 7、東京電子自治体共同運営で格付けがあること。(Bランク以上の会社) 8、原則として、板橋区内に契約締結権限のある本支店又は営業所があること。					【申込先】 (株)GA設計 担当 東 (ヒガシ) 所在地 〒112-0012 東京都文京区大塚5-11-7SOB 電話 03-5976-7711 FAX 03-5976-7755 Eメール ga-higashi@sky.dti2.ne.jp

開札の日時及び場所

平成28年7月28日(木)10時より開札を実施する。

改札場所： 宗教法人 安養院 (東京都板橋区東新町2-30-23)

また、当社連絡先は

東京都中央区八重洲1-3-7 八重洲ファーストフィナンシャルビル13F

メディカル・ケア・サービス株式会社 施設開発部 担当 堀田 祐一

電話 03-6895-7262